

**RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI AL BILANCIO/RENDICONTO
ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2025**

ASSOCIAZIONE FIDES ONLUS.

Signori Associati,

Il progetto di bilancio dell'esercizio 01 gennaio – 31 dicembre 2025 viene presentato in conformità alle norme dettate dal codice civile e da altre norme, tra cui quelle previste dal DLgs. 460/97, circa la previsione dell'obbligo di redigere annualmente un rendiconto economico-finanziario ovvero un bilancio.

Il bilancio è stato redatto in conformità degli schemi di bilancio previsti dall'articolo 13 comma 1 del D.Lgs. n.117/2017 (codice del Terzo Settore).

Il progetto di bilancio è così composto:

- stato patrimoniale;
 - rendiconto gestionale;
 - relazione di missione;
- ed inoltre contiene
- bilancio previsionale 2026;
 - rendiconto gestionale 2025 riferito alle singole Sedi operative.

Tali prospetti rispettano i principi e le raccomandazioni del documento OIC 35 "Principio Contabile ETS" dell'Organismo Italiano di Contabilità e sono integrati dai principi, ove compatibili, emanati per le società di capitali dal medesimo organismo.

Lo stato patrimoniale ed il rendiconto gestionale presentano, ai fini comparativi, gli importi dell'esercizio precedente.

Il Collegio prende atto della relazione sull'attività svolta nel corso dell'esercizio redatta dal Consiglio Direttivo.

Il giudizio sul bilancio da parte del Collegio dei Revisori è richiesto e limitato all'attività di cui all'articolo all'articolo 25 del DLgs. 460/97.

Lo stato patrimoniale al 31/12/2025 risulta in sintesi dalla seguente esposizione:

Totale attivo	6.073.521,04
Totale passivo	6.073.521,04
Di cui patrimonio netto (escluso avanzo/disavanzo di gestione)	5.566.081,50
Di cui avanzo/disavanzo dell'esercizio	-104.549,91

L'avanzo/disavanzo di esercizio di € -104.549,91 trova conferma nel rendiconto gestionale riassunto come segue:

ONERI	
A) Costi e oneri da attività di interesse generale	1.335.377,96
B) Costi e oneri da attività diverse	4.880,70
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi	413,76
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali	4.508,23
E) Costi e oneri di supporto generale	182.853,84
totale oneri	1.528.034,49
PROVENTI E RICAVI	
A) ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale	1.382.895,09
B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse	26.062,58
C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi	0,00
D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali	10.246,91
E) Proventi di supporto generale	4.280,00
totale proventi e ricavi	1.423.484,58
perdita	-104.549,91

L'esame è stato svolto in conformità alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio.

Il Collegio dei Revisori prende atto che la valutazione delle voci è stata effettuata per competenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e pertanto con l'osservanza della normativa prevista dal Codice civile.

Con riferimento alle voci più significative dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto della gestione, nonché ad alcuni tra i fatti più rilevanti intervenuti, poniamo alla Vostra attenzione quanto segue: Il bilancio presenta una perdita di esercizio di euro -104.549,91 (perdita di euro -121.154,17 nell'esercizio precedente).

Sono attive le sezioni relative all'attività di interesse generale (+45.517,13 nel 2025 e 62.334,83 nel 2024), attività diverse (+21.181,88 nel 2025 e -11.483,36 nel 2024) e finanziarie e patrimoniali (+5.738,68 nel 2025 e +28.303,95 nel 2024) mentre sono in passivo le attività di raccolta fondi (il cui valore non è significativo) e di supporto generale (-178.573,84 nel 2025 contro -200.621,49 nel 2024); quest'ultima, in calo rispetto all'anno precedente, rispecchia un comportamento fisiologico di spesa, essendo una attività che comporta costi ma non ricavi.

In sintesi l'attività di supporto non è "coperta" dai risultati delle altre gestioni.

Per quanto riguarda l'attività finanziaria, la valutazione al valore di fine anno dei titoli, da sola, ha comportato minusvalore non monetario per euro -184,14 (l'anno precedente l'adeguamento al valore di mercato dei titoli aveva prodotto utile per euro 38.583,79 nel 2023 utile per euro 38.860,33).

In calce al Rendiconto si è data evidenza del valore dei beni e dei servizi ricevuti a titolo gratuito o a valore inferiore a quello di mercato, valorizzati in euro 31.909,40 (40.383,40 nel 2024). Detti beni hanno implicitamente avuto un effetto positivo sul bilancio in quanto hanno contribuito a ridurre i costi di gestione, infatti ha permesso di ridurre gli acquisti sul mercato.

Poiché per offrire un servizio adeguato agli assistiti, occorre garantire strutture efficienti e personale altamente specializzato, si comprende come la distribuzione del "valore prodotto", economicamente parlando, venga principalmente utilizzata a vantaggio dei lavoratori e volontari (87,72% nel 2025, 88,63% nel 2024, 87,40% nel 2023 e 87,70% nel 2022).

Prosegue l'obiettivo di razionalizzazione delle sedi e dei costi di gestione con la concessione in gestione di due case in Piemonte e la progressiva riduzione del costo pro capite degli assistiti.

Il bilancio previsionale 2026, pur stimando una perdita, riflette un andamento meno negativo rispetto agli anni precedenti, come pure la perdita 2025 è inferiore alla previsione fatta l'anno precedente (perdita realizzata pari a -104.549,91 contro la stimata di -221.600,00 per il medesimo anno e perdita stimata per il prossimo esercizio di -64.100,00).

La Fides si presenta notevolmente patrimonializzata (le immobilizzazioni ammontano a 5.776.362,77 - 5.808.13,96 nel precedente esercizio) dato il possesso di immobili di proprietà, mentre il patrimonio finanziario è stato ridotto in modo consistente ed è oggi pari a 61.446,05 (era 370.872,39 nel 2024) per far fronte ai pagamenti dei TFR dei dipendenti ed ai lavori di ristrutturazione delle case. Oggi gli investimenti finanziari non sono più in grado di coprire il TFR iscritto tra i debiti dell'Associazione.

Si è provveduto al controllo sulla tenuta della contabilità e alla vigilanza sull'osservanza della legge e delle norme statutarie. Sulla base di tali controlli il Collegio non ha avuto modo di rilevare violazioni degli adempimenti normativi e statutari.

Le attività svolte e l'impiego delle risorse sono conformi alle finalità istituzionali di solidarietà sociale dello Statuto.

A nostro giudizio il menzionato bilancio di esercizio corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili e nel suo complesso esprime in modo corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato economico dell'Associazione per l'esercizio chiuso il 31/12/2025 che riporta un disavanzo di € -104.549,91.

Esprimiamo pertanto parere favorevole e Vi invitiamo a voler approvare il bilancio al 31 dicembre 2025 nelle risultanze presentate dal Vostro Consiglio Direttivo.

Torino 07/04/2026

IL COLLEGIO DEI REVISORI

SCIARRONE GIOVANNI



CATARINELLA FRANCESCO



NAVILLI EZIO

